

ZARZĄDZENIE NR 0050/249/2024
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 16 kwietnia 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr XCIV/2164/2024 z dnia 26 marca 2024 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położone w Rzeszowie w rejonie ul. Szarotkowej, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA


Konrad Fijotek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/240/2024 z dnia 16 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00106096/8 – działki nr: 1/49, 2/64, 2/67, 6/14 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 583/1 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 947 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Szarotkowej w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 169,44 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 54 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijotek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/240 /2024 z dnia 16 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00106096/8 – działki nr: 7/62 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 583/2 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 29 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Szarotkowej w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 19,94 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 7 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

**Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijotek**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa
Nr 0050/240 /2024 z dnia 16 kwietnia 2024 r.

W Y K A Z

nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** według KW nr RZ1Z/00106096/8 – działki nr: 11/42, 13/50, 7/55, 7/58, 8/75, 8/77, 9/10 obr. 123, według ewidencji gruntów – działka nr 583/3 obr. 209,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 1291 m²,
- 3) **opis nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Szarotkowej w Rzeszowie.
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Obecnie, według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi tereny komunikacyjne – drogi (dr).
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w 2024 r. wynosi netto 91,18 zł.
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** Do 31-go marca każdego roku.
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** Nieruchomość przeznaczona do najmu na zieleni urządzonej, o pow. 33 m².
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa
Konrad Fijolek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3
na okres 21 dni, tj. od dnia 7 maja 2024 r. do dnia 28 maja 2024 r.